

VOLANTE INFORMATIVA

Nombre del Proyecto: “SALON DE EVENTOS”

Promotor: Constructora Cielo Grande S. A.

Descripción del Proyecto: El proyecto contempla un EsIA Categoría I e implica la demolición de las infraestructuras actuales, como la Cancha de tenis y la galera de vivero, para dar paso a la construcción del nuevo centro de eventos en la comunidad de Bajo Boquete, proyecto residencial Valle Escondido Wellness Resort. Este nuevo espacio, de 1,175.05 m2 en una sola planta, se destacará por sus altos estándares de calidad de construcción. Está diseñado para ser un espacio cerrado con tratamiento acústico para controlar el ruido, y tendrá una capacidad máxima de 500 personas

➤ A continuación, se detallan algunas de las medidas de mitigación:	Localización regional del proyecto
<ul style="list-style-type: none">• Minimizar el ruido generado por las actividades de la construcción a través de un efectivo sistema de mantenimiento, horarios de trabajo y apagado de equipos sin uso.• Comunicarse y coordinar con los residentes más cercanos sobre el inicio de las actividades constructivas.• Control de horarios, velocidades y frecuencia de tráfico en las vías adyacentes, con señalizaciones necesarias para la seguridad de los transeúntes.• Crear y mantener las cunetas de drenajes temporales.• Evitar el abandono de excavaciones sin ser cubiertas o rellenadas.• Colocar estructuras temporales para el control de sedimentos hacia los drenajes pluviales.• Establecer lugares adecuados para el almacenaje, mezcla, carga y descarga de materiales articulados para minimizar la generación de polvo.• Cubrir y confinar los materiales finos almacenados para evitar la generación de polvo y lodos por la acción del viento y la lluvia.• Delimitar las áreas de trabajo estableciendo accesos peatonales donde sea necesario con señalización correspondiente.• Señalizar adecuadamente las zonas directas de la obra, así como las áreas y rutas peatonales y vías alternas	 <p data-bbox="1522 1166 1927 1188">Fuente: www.googleearth.com</p>

INFORMATIONAL FLYER

Project Name: "EVENTS HALL"

Promoter: Constructora Cielo Grande S.A. Project

Description: The project includes an Environmental Impact Study (EIS) Category I and involves the demolition of existing structures, such as the tennis court and the nursery warehouse, to make way for the construction of the new events center in the Bajo Boquete community, within the Valle Escondido Wellness Resort residential project. This new space, covering 1,175.05 m² on a single floor, will be distinguished by its high construction quality standards. It is designed to be an enclosed space with acoustic treatment to control noise and will have a maximum capacity of 500 people.

➤ The following are some of the mitigation measures:	Regional Location of the Project
<ul style="list-style-type: none">• Minimize noise generated by construction activities through an effective maintenance system, working hours, and turning off unused equipment.• Communicate and coordinate with the nearest residents regarding the start of construction activities.• Control schedules, speeds, and frequency of traffic on adjacent roads, with necessary signage for pedestrian safety.• Create and maintain temporary drainage ditches.• Avoid leaving excavations uncovered or unfilled.• Install temporary structures to control sediment flow into storm drains.• Establish appropriate locations for the storage, mixing, loading, and unloading of materials to minimize dust generation.• Cover and confine stored fine materials to prevent dust and sludge from wind and rain.• Delimit work areas by establishing pedestrian access where necessary with appropriate signage.• Properly mark direct construction zones, as well as pedestrian areas and alternate routes.	 <p>Source: www.googleearth.com</p>